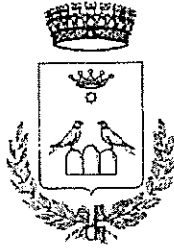


# COMUNE



# TORTORA

PROVINCIA DI COSENZA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE - SERVIZIO TECNICO LL. PP. -

N. 103 del Reg. Gen.

del 19 / 03 / 2018

N. 134 del Reg. U.T.

del 19 / 03 / 2018

**OGGETTO:**

Indizione concorso di idee per "Riqualificazione urbana di Piazza Stella Maris" - APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO - ART. 183 del decr. leg.vo 18/08/2000, n. 267. - impegno di spesa. CIG Z48226F03A.

L'anno Duemiladiciotto il giorno QUINDICI, del mese di Marzo, nel proprio Ufficio,

- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL. PP. -

### PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale è stato dato indirizzo per l'indizione di un concorso di idee per la: "**Riqualificazione urbana di Piazza Stella Maris**";

RAVVISATA la necessità di scegliere il "sistema di contrattazione" e le ulteriori prescrizioni previste dall'art. 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa, per la stipulazione del contratto, indicando il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente, la conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

### DATO ATTO:

- che con la presente determinazione, adottata dal sottoscritto Ing. Domenico FONTANA - Responsabile del Servizio LL. PP., si stabilisce di indire un concorso di idee per la: "**Riqualificazione urbana di Piazza Stella Maris**";

- che si prevede l'assegnazione dei seguenti premi:

1° premio € 3.000,00;

2° premio € 1.500,00;

3° premio € 1.000,00;

- che alla relativa spesa si farà fronte con fondi di bilancio comunale;

### RITENUTO:

- di procedere all'indizione del concorso di idee ai sensi dell'art. 60 e 156 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016;

- di approvare l'avviso di indizione del concorso di idee di che trattasi, secondo lo **Schema** dell' "ALLEGATO A", facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 con il quale è stato approvato il “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”

VISTO il Decreto n. 434 del 11.01.2018 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Tortora ha conferito al sottoscritto Ing. Domenico FONTANA la nomina di Responsabile dell’Area Tecnica in ordine alle funzioni previste dall’art. 107, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

Per le ragioni suesposte;

DETERMINA

- 1) - DI PROCEDERE all’indizione del un concorso di idee per la: “**Riqualficazione urbana di Piazza Stella Maris**”, ai sensi dell’art. 60 e 156 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- 2) - DI APPROVARE l’avviso di indizione del concorso di idee secondo lo “**SCHEMA dell’ALLEGATO A**”, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3) - DI IMPEGNARE la somma complessiva di € **5.500,00** sul bilancio corrente esercizio finanziario alla Missione 01 – Programma 06 – Titolo 1 – Macroaggregato 03 - (Cap. 638/999) per l’assegnazione dei premi;
- 4) - DI DARE ATTO  
- che con il concorso di idee si intende procedere alla riqualficazione urbana di Piazza Stella Maris;
- 5) - DI DARE ATTO  
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis, comma 1, il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;  
- che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell’art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 6) - DI ATTESTARE,  
- ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti della presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;  
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all’articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Copia della presente determinazione viene trasmessa, ai sensi del 1° comma dell’art. 147 bis del D. Lgvo n. 267/00, al Responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



Responsabile del Servizio LL. PP. – T.M.  
Ing. Domenico FONTANA

Data: 15/03/2018

== PARERE

(Art. 147 bis - comma 1 - D. Lgvo n. 267/2000)

Per quanto concerne la regolarità contabile:

Esprime Parere: FAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dr. Vincenzo ALFANO)

DATA 19 / 03 / 2018

VISTO

(Art. 147 bis - comma 1 - D. Lgvo n. 267/2000)

Per quanto concerne la regolarità finanziaria:

si attesta la copertura finanziaria, il relativo impegno di spesa trova imputazione sul bilancio corrente esercizio finanziario nel modo seguente:

€ 5.500,00 Missione 01 – Programma 06 – Titolo 1 – Macroaggregato 03 - (Cap. 638/999);

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dr. Vincenzo ALFANO)

DATA 19 / 03 / 2018

\*\*\*\*\*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi cinque giorni consecutivi. Reg. Pubbl. N.

0331/13

Data 20 MAR. 2018

IL MESSO COMUNALE



Il Messo Comunale  
Angelo Breda



## COMUNE di TORTORA

Via Panoramica al Porto, 9 – Provincia di Cosenza

☎ 0985 764008 • 📠 fax 0985 76522

Prot.

### CONCORSO DI IDEE PER: “Riqualificazione Urbana di Piazza Stella Maris”

**CIG: Z48226F03A**

#### ART. 1 - ENTE BANDITORE, TIPO E TITOLO DEL CONCORSO

**Ente banditore:** Comune di Tortora

Indirizzo: Via Panoramica al Porto, n. 9 – 87020 Tortora (CS)

Telefono: 0985/764008

Pec: comuneditortora@pec.it

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.°28 del 14.02.2018, il Comune di Tortora indice un concorso di idee avente per tema “**RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA STELLA MARIS**”.

#### **Tipo di concorso:**

Procedura aperta in forma anonima ai sensi del combinato disposto degli artt. 60 e 156 del D. Lgs. 50/2016. La partecipazione al concorso è riservata ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 6 del presente bando di concorso.

#### **Responsabile del Procedimento:**

**Ing. Domenico Fontana**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Tortora.

#### ART. 2 - TEMA ED OBIETTIVI DEL CONCORSO

Il Comune di Tortora bandisce un concorso di idee per la riqualificazione urbana di Piazza Stella Maris mediante la definizione di idee progettuali che propongano la realizzazione di strutture amovibili all'interno dei quattro gazebo-portici, siti in detta piazza, da adibire ad attività espositive e/o commerciali. I manufatti, che potranno essere ancorati in maniera amovibile al terreno di sedime e alle strutture esistenti, ma non alla copertura, dovranno privilegiare l'impiego di materiali a basso impatto visivo e

ambientale, quale il legno, il vetro e l'acciaio o di caratteristiche similari. Gli stessi dovranno essere contenuti, sia planimetricamente che altimetricamente nella sagoma delle strutture esistenti. Per ogni gazebo-portico si dovranno prevedere al massimo due manufatti modulari, eventualmente accorpabili in toto o in parte, privilegiando la possibilità di ingresso e/o di esposizione su almeno due lati degli stessi.

Sono obiettivi del concorso la riqualificazione e la valorizzazione dello spazio urbano di Piazza Stella Maris. Le previsioni progettuali dovranno rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici del luogo, sopra brevemente descritti e dovranno comprendere anche la realizzazione dei sotto servizi del caso.

Il presente concorso ha come obiettivo la rivitalizzazione di questo importante spazio pubblico per la vita cittadina, incrementandone la frequentazione e la sua funzione di volano di interscambio sociale e culturale, nonché commerciale, per cui potranno essere ipotizzate nuove attività e funzioni, temporanee o permanenti, in coerenza con i caratteri storico culturali e le suggestioni proprie del luogo, quale il suo rapporto con i diversi accessi dalle strade limitrofe, con gli scenari urbani presenti e con spazi di grande interesse urbano, come il lungomare.

Il progetto dovrà contenere anche un calcolo sommario della spesa relativa a ciascuna struttura prevista.

## **ART. 3 - STATO DEI LUOGHI**

### **3.1 Piazza Stella Maris**

Piazza Stella Maris è situata nella Frazione Marina in adiacenza al lungomare. Essa risulta significativamente definita dai fronti costituiti da una Chiesa di moderna concezione e da edifici di non particolare pregio architettonico, di epoca relativamente recente .

Nell'attuale configurazione la Piazza è destinata principalmente ad attività di intrattenimento nel periodo estivo, tenuto conto della prevalente propensione turistica del territorio. Il progetto ha l'obiettivo di creare delle soluzioni con il fine di ottimizzare gli spazi così da rendere l'area maggiormente fruibile da parte della cittadinanza e dei visitatori con eventuali soluzioni in grado di incentivare iniziative imprenditoriali.

Tra gli aspetti di maggiore interesse si sottolinea la posizione strategica della Piazza con la vicinanza al lungomare, frequentatissimo nel periodo estivo. La carenza di strutture commerciali importanti nelle vicinanze consente una maggiore flessibilità nell'adozione di soluzioni progettuali.

## **ART. 4 – DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI**

La documentazione relativa al concorso di idee predisposta dal Comune di Tortora è costituita dai seguenti elaborati scaricabili dal sito web del Comune di Tortora alla sezione Albo Online Bandi di Gara :

- a. Testo del Bando del concorso;
- b. Stralci planimetrici della Piazza;
- c. documentazione, foto e immagini

La documentazione del concorso, oltre ad essere consultabile e scaricabile sul sito Internet [www.comuneditortora.it](http://www.comuneditortora.it), è altresì disponibile anche presso la sede di questa stazione appaltante.

## **ART. 5 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - SOGGETTI AMMESSI**

Possano partecipare al concorso di idee:

- tutti i professionisti iscritti all'ordine degli Architetti, o degli Ingegneri abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente avviso;
- i soggetti ammessi ai concorsi di progettazione di cui all'art. 24, comma 1, lettere a), b), c) e d), e i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) e f), del D. Lgs. 50/2016;
- i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il presente concorso;
- Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

La partecipazione può essere individuale o di gruppo. Qualora partecipi al concorso un gruppo costituito per tale scopo, tra i partecipanti dovrà necessariamente esserci anche un giovane professionista laureato, abilitato da meno di anni 5 all'esercizio della professione, a pena di esclusione.

I partecipanti uniti in gruppo di progettazione dovranno designare un soggetto capogruppo al momento della partecipazione al concorso. Ai fini del presente concorso il gruppo costituirà un'entità unica.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale.

I concorrenti non possono partecipare a più di un raggruppamento di progettazione né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore.

La partecipazione di un concorrente a più di un raggruppamento di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di idee di tutti i gruppi dei quali il concorrente risulti essere membro.

Il concorrente singolo o i concorrenti in raggruppamento potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori.

Quest'ultimi potranno essere privi dell'iscrizione ai rispettivi albi, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al presente avviso, i loro compiti saranno definiti all'interno del gruppo senza avere alcun effetto sul Comune di Tortora, non essendo considerati membri effettivi del gruppo stesso.

## **ART. 6 – INCOMPATIBILITÀ E CONDIZIONI DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI**

### **Non possono partecipare al concorso:**

1. Gli Amministratori dell'Ente banditore, i loro coniugi, parenti ed affini fino al III grado;
2. I dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine ed i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo;
3. Coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni o amministrazioni pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica;

4. Coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati;
5. Coloro che si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le condizioni di incompatibilità ed i motivi di esclusione si applicano anche ad eventuali consulenti e/o collaboratori; la loro infrazione comporterà l'esclusione dell'intero gruppo o associazione temporanea.

Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione.

L'Amministrazione può disporre l'esclusione dei concorrenti in qualsiasi momento della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del bando.

## **ART. 7 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

**La partecipazione al concorso avviene in forma anonima, secondo le modalità di seguito indicate nei punti successivi. Ai sensi dell'art. 155, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 l'anonimato viene rispettato sino alla conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.**

### **7.1 – PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE**

Il materiale dovrà essere presentato, **a pena di esclusione**, in un unico plico anonimo, non trasparente, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillato esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) e deve indicare, oltre all'indirizzo dell'Ente banditore (Comune di Tortora, via Panoramica al Porto ), in alto a sinistra soltanto la scritta

**“Concorso di idee per la Riqualificazione Urbana di Piazza Stella Maris– NON APRIRE”, senza alcun nominativo del mittente.**

**Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa portare all'identificazione del concorrente. In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo del concorso apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi. Il mancato rispetto delle norme atte a garantire l'anonimato costituiranno causa di esclusione dal concorso.**

**Detto plico, deve contenere, A PENA ESCLUSIONE:**

1) una busta “A”, anonima, non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, **recante la scritta “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** e contenente le dichiarazioni di cui agli Allegati 1/a o eventualmente 1/b.

2) una busta “B”, anonima, non trasparente, chiusa e sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente, **recante la scritta “PROPOSTA IDEATIVA”.**

**Le proposte progettuali, che dovranno essere sviluppate secondo i criteri di valutazione indicati nella tabella di cui all'art. 12 “Selezione delle proposte di idee”, e contenute nella busta B, dovranno, a pena di esclusione, essere rappresentate mediante i seguenti elaborati:**

a) Numero 3 Tavole grafiche ognuna in formato UNI A1 (ripiegato), numerate in alto a destra del foglio.



## Contenuto delle tavole:

- Planimetrie, se ritenute necessarie, in scala 1:500/1:200
- Piante, prospetti e sezioni di progetto in scala 1:100/1:50, comprensivi dei particolari architettonici e dei dettagli costruttivi utili alla comprensione degli elementi architettonici, delle soluzioni progettuali, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, in scala e tecnica libere;
- foto rendering diurni e notturni dell'intera area di influenza del progetto, da cui si evinca il rapporto con il paesaggio urbano e le relazioni estetico percettive tra le varie parti della proposta d'intervento;
- altri eventuali grafici, che si ritengano necessari per la completa rappresentazione dell'intervento dal punto di vista dell'inserimento nel contesto, della concezione architettonico - funzionale del nuovo arredo, del sistema degli accessi e delle percorrenze;

**b)** Relazione tecnica – illustrativa, composta da un massimo di 6 pagine in formato UNI A4, carattere **Times New Roman corpo 12**, contenente:

- descrizione dell'idea progettuale sotto il profilo funzionale, architettonico e storico culturale;
- indicazione delle scelte progettuali con specifico riferimento alle necessità rilevate in sede di analisi;
- descrizione dei vincoli esistenti e del loro rapporto nei confronti dell'idea progettuale proposta, eventuali criticità legate alla realizzazione e ogni altra ulteriore informazione ritenuta idonea alla migliore comprensione dell'idea progettuale proposta.
- Calcolo sommario della spesa.

### **La presentazione degli elaborati dovrà attenersi alle seguenti specifiche:**

1. La presentazione degli elaborati e della documentazione sopra descritta dovrà essere effettuata rigorosamente in forma anonima. Dovrà essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del soggetto concorrente, pena l'esclusione dal concorso.

2. Gli elaborati grafici dovranno riportare un riferimento metrico decimale, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto. È richiesta l'indicazione delle dimensioni principali degli oggetti rappresentati.

Le tecniche di rappresentazione sono lasciate alla libera scelta dei partecipanti.

**3. tutti i concorrenti dovranno consegnare su supporto rigido (CD – DVD), unitamente alla busta B tutti gli elaborati grafici prodotti nella maniera seguente:**

- i file della relazione tecnico illustrativa sia in formato doc che in formato pdf;
- i file delle tavole, sia in formato pdf che in formato dwg;

Non saranno ammessi all'esame della Commissione giudicatrice elaborati non rispondenti alle indicazioni sopra riportate. Gli elaborati dovranno consentire in ogni caso un' idonea valutazione da parte della Commissione giudicatrice, anche se, trattandosi di

concorso di idee, non è comunque richiesta una elaborazione di livello pari o superiore a quella prevista per il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

## **8.2) RICEZIONE DELLE PROPOSTE**

Il plico, contenente la busta A e la busta B, può essere presentato direttamente o inviato a mezzo posta o tramite corriere e deve pervenire, a pena di esclusione, al seguente indirizzo: COMUNE DI Tortora – Settore Tecnico entro e non oltre le ore **13:00 del**

.....  
**L'Amministrazione Comunale non accetterà il plico che dovesse pervenire con spese di spedizione a carico del ricevente.**

Nell'ipotesi in cui il plico, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, rimane a carico del soggetto partecipante la sopportazione di tale rischio.

Oltre il termine perentorio del .....entro e non oltre le ore 13:00, non sarà ritenuto valido **alcun plico**, anche se sostitutivo od aggiuntivo di quello precedentemente inviato.

I plichi saranno custoditi, dopo la scadenza del termine utile per la partecipazione, in uno dei locali della Segreteria del concorso.

**Qualora la spedizione avvenga tramite servizio postale o tramite corriere e la Società Poste Italiane o l'agenzia di recapito richieda l'indicazione del mittente, andrà indicato soltanto l'Ordine Professionale Provinciale di appartenenza del concorrente.**

## **ART. 9 – QUESITI, RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

Quesiti e richieste di chiarimenti di carattere tecnico procedurale, organizzativo, di contenuto e di metodo in merito al bando e alla documentazione, devono pervenire, esclusivamente, a mezzo di posta elettronica all'indirizzo comuneditortora@pec.it **entro e non oltre il 30° giorno successivo alla pubblicazione del bando.**

Non sarà data risposta ai quesiti/chiarimenti trasmessi oltre il termine sopra indicato.

Si provvederà a rispondere ai quesiti tempestivamente con una nota contenente tutti i quesiti posti e le relative risposte.

I quesiti dovranno essere posti esclusivamente in lingua italiana.

## **ART. 10- COMMISSIONE GIUDICATRICE E LAVORI**

### **10.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La nomina dei componenti della Commissione giudicatrice avverrà dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte.

La Commissione giudicatrice sarà composta da un totale di 3 membri con alta professionalità e sarà nominato un presidente.

I componenti della Commissione giudicatrice devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente bando, incluse quelle previste dall'art. 77, comma 6, del D. Lgs. 50/2016.

Qualora sussistessero condizioni di incompatibilità con uno o più Commissari, il concorrente è tenuto, pena l'esclusione, a ricusare il membro o i membri della Commissione mediante comunicazione scritta da inviarsi **entro e non oltre cinque giorni dalla data della determinazione dirigenziale di nomina della Commissione** che sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Tortora.

Potrà far parte della Commissione, senza diritto di voto, altresì un segretario della Commissione giudicatrice che parteciperà ai lavori della stessa con funzioni di verbalizzante.

## **10.2) LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in parte in seduta pubblica e in parte in seduta riservata, secondo quanto stabilito dalla legge.

### **Le decisioni della Commissione sono insindacabili.**

Nella prima seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice controllerà la regolarità degli adempimenti formali. In particolare verificherà che i plichi siano pervenuti entro il termine perentorio stabilito dal bando, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite nel precedente art. 7 e che sia rispettato l'anonimato delle proposte ossia del plico esterno e delle buste interne. La Commissione provvederà altresì a numerare il plico esterno e i due plichi interni di ogni proposta al fine di assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato, infine procederà all'apertura della busta "B", al solo fine di verificare la regolarità della documentazione richiesta dalla stazione appaltante.

Successivamente:

- a) la Commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà ad esaminare le proposte ideative presentate dai concorrenti e contenute nella busta "B", e a valutarle secondo i criteri di valutazione previsti al successivo art. 12. Al termine di detto processo valutativo, la Commissione assegnerà i relativi punteggi e formerà una graduatoria provvisoria di merito.
- b) Successivamente in seduta pubblica, la Commissione verificherà la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", l'esistenza del possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti e, infine, l'inesistenza di incompatibilità tra la Commissione e i concorrenti ammessi.
- c) La Commissione, infine sempre in seduta pubblica, procederà ad abbinare le proposte di idee contrassegnate con il codice alfanumerico ai nominativi dei concorrenti ammessi e formulerà la graduatoria finale.
- d) In caso di esclusione di un concorrente a seguito delle verifiche di cui al punto b) subentrerà il primo concorrente che segue in graduatoria.

Di tutte le operazioni svolte dalla Commissione verrà redatto un verbale. Non sono ammessi ex equo per il primo premio.

La graduatoria di merito delle proposte di idee, sarà pubblicata sul profilo del committente.

## **ART. 11 – ESCLUSIONE**

La Commissione Giudicatrice pronuncia l'esclusione dei concorrenti per:

- presentazione del plico contenente la documentazione richiesta in ritardo rispetto al termine previsto dal bando;
- inosservanza delle modalità di confezionamento dei plichi;
- proposta ideativa non comprendente tutte le specifiche;
- incompatibilità del concorrente;
- mancanza dei requisiti di partecipazione del concorrente.

L'esclusione dalla gara del concorrente capogruppo, in caso di associazione temporanea., comporterà l'esclusione del relativo gruppo di appartenenza.

## ART. 12 – SELEZIONE DELLE PROPOSTE DI IDEE

Nella valutazione delle proposte di idee, la Commissione giudicatrice disporrà di 100 punti la cui assegnazione sarà effettuata secondo la capacità delle proposte di rispondere a criteri che mirano ad esaltarne la qualità estetico-funzionale, la fattibilità tecnico-economica e la rispondenza alle esigenze di risparmio energetico, miglioramento ambientale e contenimento dei costi di gestione, secondo i seguenti parametri:

<b>A) Qualità estetico-funzionale:</b> qualità estetico percettiva delle proposte progettuali, in riferimento alle soluzioni spaziali, distributive e funzionali previste:	<b>max 50 punti</b>
1. Qualità estetica	0 a 25 punti
2. Qualità funzionale	0 a 25 punti
<b>B) Fattibilità tecnico-economica:</b> fattibilità e coerenza tecnico-economica delle proposte in relazione ai caratteri del contesto entro cui si opera, alle necessità rilevate e al costo complessivo stimato per l'intervento:	<b>max 30 punti</b>
1. Coerenza tecnico economica proposta	0 a 15 punti
2. Caratteristiche tecniche dei materiali	0 a 15 punti
<b>C) Sostenibilità:</b> rispondenza del progetto alle necessità di risparmio in termine energetico, caratteristiche dei materiali utilizzati, miglioramento ambientale e contenimento dei costi di manutenzione	<b>max 20 punti</b>
1. Impatto ambientale dell'idea proposta	0 a 10 punti
2. Proposte per il contenimento dei costi di manutenzione	0 a 10 punti
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO</b>	<b>100 punti</b>

La Commissione esaminerà le proposte di idee e valuterà ciascuna di esse sulla base dei suddetti criteri di valutazione. Successivamente, esprimerà i propri giudizi su ogni proposta, con specifica motivazione, redigendo i verbali delle singole sedute segrete e formando una graduatoria provvisoria di merito.

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno secondo quanto ampiamente descritto nel precedente punto 10.3 del presente bando di concorso a cui si rinvia integralmente.

## ART. 13 – ESITO DEL CONCORSO E PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la attribuzione, oltre a quanto previsto al successivo art. 14 del presente bando, dei seguenti premi:

- 1° premio Euro 3.000,00.=
- 2° premio Euro 1.500,00.=
- 3° premio Euro 1.000,00.=

Non saranno ammessi *ex equo per il primo premio*.

Il premio si intende al lordo degli oneri fiscali, cioè onnicomprensivo di qualsivoglia onere in relazione alle caratteristiche soggettive possedute dall'avente diritto al premio (libero professionista, dipendente, ecc.).

La consegna dei premi avverrà secondo modalità da definirsi a cura dell'Amministrazione.

#### **ART. 14 – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI E RESTITUZIONE DEI PROGETTI**

Le idee premiate sono acquisite in proprietà da questa stazione appaltante.

Fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale, i progetti non premiati potranno essere ritirati solamente presso la Segreteria del Concorso entro **90** giorni dalla data di pubblicazione dell'esito del concorso stesso.

**Scaduto tale termine i progetti divengono di proprietà dell'Ente banditore.**

Si applica l'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Qualora l'idea, previa eventuale definizione dei suoi aspetti tecnici, venga posta a base di gara di un concorso di progettazione, il vincitore del premio, qualora in possesso dei relativi requisiti soggettivi, sarà ammesso a parteciparvi.

#### **ART. 15 - MOSTRA E PUBBLICITÀ DEI PROGETTI**

La partecipazione al concorso vale anche quale autorizzazione all'esposizione delle proposte ideative ed alla sua pubblicazione senza onere alcuno per l'Amministrazione Comunale nei confronti degli Autori.

#### **ART. 16 – SOSPENSIONE, ANNULLAMENTO O REVOCA**

L'Ente banditore si riserva, prima dell'avvio dei lavori della Commissione Giudicatrice, di sospendere, annullare o revocare il Concorso. In tal caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, rimborsi spese o altro e potranno ritirare gli elaborati trasmessi trascorsi 90 gg. dall'annullamento o revoca.

#### **ART. 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati acquisiti per la partecipazione al presente concorso saranno trattati in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di tutela della privacy e non potranno essere diffusi a soggetti esterni.

E' fatta salva la specifica autorizzazione contenuta nella domanda di partecipazione riguardante la diffusione e pubblicazione delle proposte ideative, del nome e cognome dei partecipanti e loro collaboratori.

#### **ART. 18 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme previste dal presente bando. Per quanto non previsto nel presente bando si fa esplicito rinvio alle disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016.

## **ART. 19 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'**Ing. Domenico Fontana**.

## **Art. 20 – PUBBLICAZIONE**

Il presente bando di concorso viene pubblicato integralmente:

1) All'Albo Pretorio online del Comune di Tortora

Per assicurare la diffusione, copia del bando viene inviata a:

- Ordine degli Architetti della Provincia di Cosenza;
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Domenico Fontana

allegato 1-a

Spettabile **COMUNE di Tortora**

## **RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

### **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO NOTORIETA'**

*(Art. 46 e Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)*

Il sottoscritto .....

..... nato a

..... il ..... C.F.....

e residente in via-piazza .....n..... a

..... Prov..... CAP. ....

Con abilitazione all'esercizio della professione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

In qualità di partecipante singolo

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci o di uso di documenti falsi,

### **CHIEDE**

**DI PARTECIPARE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
DI PIAZZA STELLA MARIS**

### **DICHIARA INOLTRE**

- A) di voler partecipare al bando in forma singola e di non partecipare a mia volta in altri gruppi ai sensi dell'art. 6 del bando;
- B) di aver presentato come singolo un'unica idea progettuale;
- C) di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03 contenuta nel bando;
- D) di aver preso visione del bando e degli allegati, accettando incondizionatamente tutte le condizioni in essi previste;





Spettabile COMUNE di Tortora

**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO NOTORIETA'**  
(Art. 46 e Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il sottoscritto .....

..... nato a  
..... il ..... C.F. ....  
e residente in via-piazza ..... n. .... a  
..... prov..... CAP. ....

In qualità di capogruppo dei seguenti  
membri: (cognome e nome / residenza /  
C.F., abilitazione all'esercizio della  
professione, indicazione giovane  
professionista)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci o di uso di documenti falsi,

**CHIEDE**

**DI PARTECIPARE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
DI PIAZZA STELLA MARIS**

**DICHIARA INOLTRE**

- A) di essere stato nominato capogruppo dai membri sopracitati che sottoscrivono la loro non partecipazione in altri gruppi o singolarmente;
- B) di aver presentato come gruppo un'unica idea progettuale;
- C) di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03 contenuta nel bando;
- D) di aver preso visione del bando e degli allegati, accettando incondizionatamente tutte le condizioni in essi previste;
- E) che tutti i componenti del raggruppamento sono in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione al concorso di idee e in particolare dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni da parte del COMUNE di Tortora vengano fatte pervenire al seguente indirizzo .....  
 e indirizzo e-mail .....

**Si allega copia fotostatica, completa e leggibile, di un documento di identità personale del sottoscrittore e dei membri del gruppo in corso di validità**

Luogo e data .....

firma del capogruppo

.....

I membri del gruppo ( cognome nome e firma)

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....